

Nghệ An, ngày 31 tháng 7 năm 2020

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 10.../2020/HĐĐG-QM đã ký giữa Công ty Đấu giá Hợp Danh Quang Minh với Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Nghĩa Đàn, Công ty Đấu giá Hợp Danh Quang Minh tổ chức đấu giá tài sản là Quyền sử dụng 294,6 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 53, tờ bản đồ địa chính số 48 tại xóm Nam Lộc, xã Nghĩa Long, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

- Giá khởi điểm: **155.557.000 đồng**. (Một trăm năm mươi lăm triệu năm trăm năm mươi bảy ngàn đồng) (Giá khởi điểm chưa bao gồm các khoản thuế và lệ phí chuyển quyền sử dụng đất. Khách hàng trúng đấu giá chịu các khoản thuế và lệ phí này.)

- Tiền đặt trước: **31.000.000 đồng** - Phí tham gia đấu giá: **100.000 đồng**.

- Thời gian, địa điểm đăng ký và mua hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 20/08/2020 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Nghĩa Đàn.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ và tiền đặt trước: Ngày 21/08/2020 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Nghĩa Đàn.

**Nộp tiền thông qua hình thức chuyển khoản vào Tài khoản tên:** Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Minh, mở tại: Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam Chi nhánh Nghệ An (Địa chỉ: Số 7, đường Mai Hắc Đế, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An); Số tài khoản: 22001014569709. Nội dung chuyển khoản ghi rõ: **“Tên khách hàng + nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ ĐG đất Nghĩa Long.”**

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Ngày 25/08/2020 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Nghĩa Đàn.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:**

+ 01 đơn đăng ký đấu giá Tài sản do Công ty Đấu giá Hợp Danh Quang Minh phát hành.

+ 02 CMND photo công chứng + 02 Sổ hộ khẩu photo công chứng.

\* **Lưu ý:**

- Khách hàng đến đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước, tiền phí tham gia đấu giá và tiền hồ sơ đấu giá.

- Khách hàng đã đăng ký tham gia đấu giá không thể tham gia phiên đấu giá có thể ủy quyền đấu giá cho người khác và phải có giấy ủy quyền có xác nhận của chính quyền địa phương. Trường hợp vợ hoặc chồng ủy quyền cho chồng hoặc vợ đấu giá cũng phải có giấy ủy quyền.

- Khách hàng đã đăng ký tham gia đấu giá vì lý do bất khả kháng không thể tham gia phiên đấu giá cũng không thể ủy quyền đấu giá phải có giấy báo vắng có xác nhận để Công ty xem xét xử lý khoản tiền đặt trước của khách hàng.

\* **Mọi chi tiết liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp Danh Quang Minh

Địa chỉ: Tầng 4 Tòa nhà Trung Anh, Km số 2 đại lộ Lê Nin, thành phố Vinh, Nghệ An. SĐT: 0987 842 724



**Phạm Thị Thủy Ngân**